Affiliato: Mes One Sas
Partita IVA: 04614440271
Prossima Apertura, 30174 Venezia (VE)
Email: veci1@tecnocasa.it - Tel.: 0418980053









Rif.: 61280314

€ 135.000

Ufficio in vendita

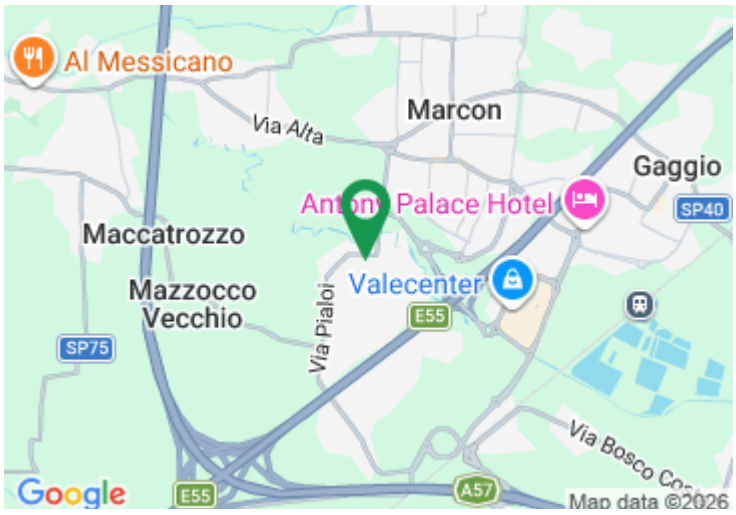
Marcon, Via delle Industrie

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 700
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 288.13 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

MARCON__L'immobile si trova in una delle zone di Marcon con più aree produttive e direzionali, caratterizzata dalla presenza di numerose aziende, attività artigianali, capannoni e complessi destinati a uffici. Il contesto risulta particolarmente adatto a professionisti e imprese che necessitano di una sede facilmente raggiungibile e inserita in una zona dinamica e ben organizzata. La posizione è strategica grazie alla vicinanza ai principali collegamenti stradali e autostradali, che consentono di raggiungere comodamente Mestre, Venezia, Treviso e i comuni limitrofi.La soluzione è situata al primo piano di un complesso a destinazione direzionale e si presenta con ambienti ampi, funzionali e particolarmente luminosi, adatti a diverse tipologie di attività professionali. L'ingresso conduce a un ampio vano principale, caratterizzato da spazi generosi e facilmente organizzabili in base alle esigenze dell'attività. Sul lato destro si trova un ulteriore ambiente attualmente utilizzato come studio di registrazione, completamente insonorizzato, soluzione ideale per attività che necessitano di maggiore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.