Affiliato: Mes One Sas
Partita IVA: 04614440271
Prossima Apertura, 30174 Venezia (VE)
Email: veci1@tecnocasa.it - Tel.: 0418980053









Rif.: 61276908

€ 369.000

Negozio in vendita

Venezia, Via Colombara - Marghera

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3

Classe energetica: C
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

MARGHERA__L'immobile è situato a Marghera, posizione facilmente raggiungibile, caratterizzata da un contesto misto residenziale, commerciale e produttivo. La zona risulta particolarmente comoda per gli spostamenti grazie alla vicinanza alle principali arterie viarie di Marghera, che consentono di raggiungere rapidamente Mestre, Venezia e i comuni della Riviera del Brenta. Nelle vicinanze sono inoltre presenti fermate del trasporto pubblico, tra cui quelle nell'area di Via Padana. La posizione rappresenta quindi una soluzione interessante per chi ricerca un immobile in una zona ben collegata, facilmente accessibile e comoda alla viabilità principale, mantenendosi a breve distanza dai principali servizi di Marghera e Mestre. Varcando l'ingresso della proprietà, veniamo accolti da un ampio spazio esterno privato, in parte destinato a giardino e in parte utilizzabile per la sosta, con la comodità di tre posti auto esclusivi. Entrando nell'immobile ci troviamo subito all'interno di un ampio open space, luminoso e ben distribuito, che rappresenta il cuore del piano terra. Sulla sinistra troviamo un'ulteriore stanza separata, ideale come ufficio, sala riunioni, studio priv [...]

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.