



Rif.: 61263520

€ 600 / mese

Negozi in affitto

Venezia, Via Castellana - Zelarino

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 31 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: **F**

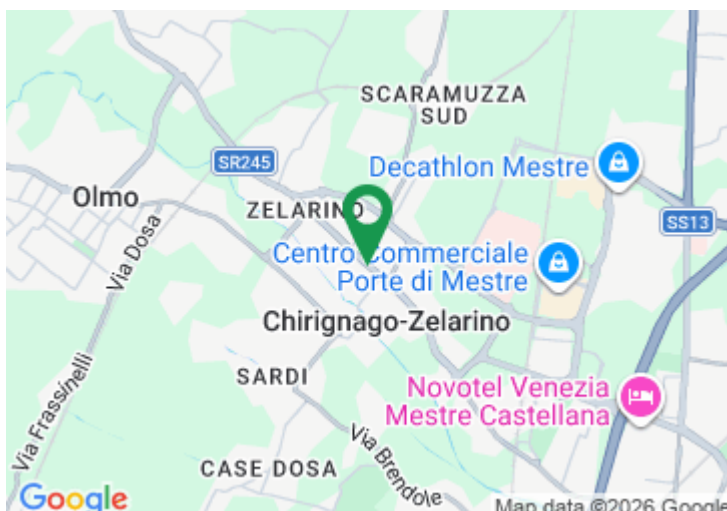
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile è inserito lungo uno dei principali assi commerciali e viari di Zelarino, caratterizzato da un buon passaggio veicolare e dalla presenza di numerose attività, negozi e servizi. Via Castellana rappresenta infatti il collegamento diretto tra Mestre, Zelarino, Trivignano e l'area di Martellago, risultando facilmente raggiungibile sia dalla viabilità urbana sia dalla tangenziale. La zona è inoltre servita dal trasporto pubblico, con diverse fermate lungo la Castellana e collegamenti verso Mestre Centro. Il negozio è situato al piano terra e si caratterizza per una vetrata fronte strada, elemento che garantisce buona visibilità all'attività commerciale. L'ingresso conduce direttamente a un'ampia zona open space, facilmente organizzabile in base alle diverse esigenze operative. L'ambiente è parzialmente suddiviso da un mezzo muro attrezzato con scaffalature, che crea una seconda zona più raccolta e funzionale, mantenendo comunque continuità tra gli spazi. Proseguendo frontalmente rispetto all'ingresso, una porta conduce infine al bagno di servizio. La soluzione è adatta per chi ricerca uno spazio commerciale funzionale, ben visibile e ideale per attività? [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

