



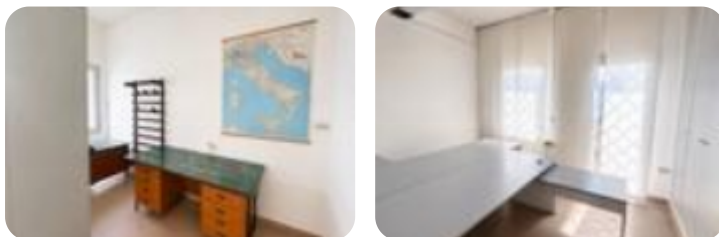
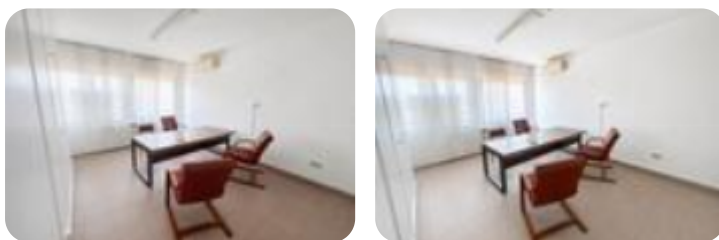
Rif.: 61257019

€ 950 / mese

Ufficio in affitto

Venezia, Via delle Macchine - Marghera

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1



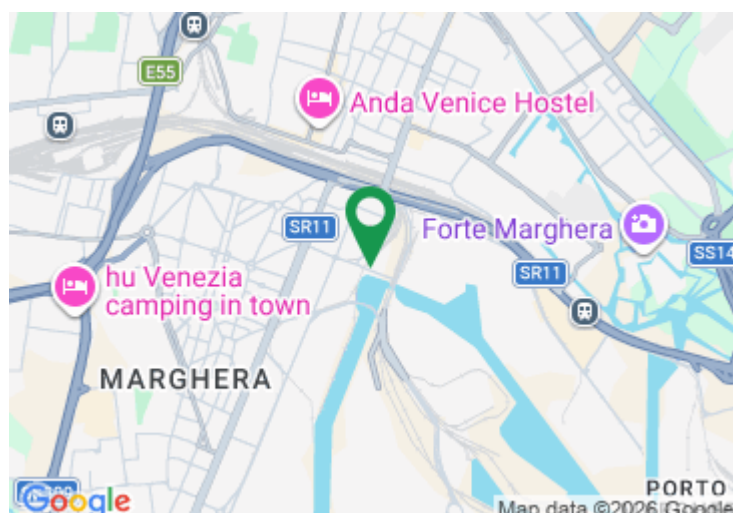
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARGHERA__ L'immobile è situato in Via delle Macchine, nel cuore dell'area produttiva e direzionale di Marghera, in una posizione particolarmente funzionale per aziende, professionisti e attività che necessitano di essere ben collegate con Venezia e la terraferma. La zona è caratterizzata dalla presenza di uffici, attività commerciali, artigianali e produttive, inserendosi nel più ampio contesto di Porto Marghera. La posizione garantisce rapidi collegamenti con Mestre, Venezia e con la principale viabilità extraurbana e autostradale; Via delle Macchine è infatti facilmente raggiungibile dalla tangenziale e dagli assi viari che collegano Marghera alle principali località della provincia. La proprietà si presenta con un ingresso al piano terra, dal quale, tramite una scala interna, si accede al primo piano, dove si sviluppano gli ambienti principali. Salendo le scale si raggiunge la zona destinata agli uffici, composta da due ambienti distinti, luminosi e facilmente organizzabili in base alle diverse esigenze professionali. Il piano è inoltre valorizzato dalla presenza di un ampio terrazzo che si sviluppa lungo tutto il margine dell'immobile, offrendo uno spazio este [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

