



Rif.: 61253220

€ 2.500.000

Capannone in vendita

Venezia, Via Elettricità - Marghera

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.356 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARGHERA__Il complesso è situato in Via Elettricità, all'interno di uno dei principali poli industriali, produttivi e logistici del territorio veneziano. La zona è caratterizzata dalla presenza di capannoni, magazzini, sedi aziendali e attività artigianali, risultando particolarmente indicata per imprese che necessitano di spazi funzionali e facilmente accessibili. Superato l'ingresso ci accoglie un primo ampio capannone, caratterizzato da spazi generosi e facilmente adattabili alle diverse esigenze operative. La superficie interna si sviluppa principalmente in un grande ambiente destinato alle attività produttive o di deposito, con altezze e dimensioni adatte anche alla movimentazione delle merci e all'organizzazione di differenti aree di lavoro. Proseguendo, troviamo diversi locali accessori, utilizzabili come uffici, magazzini, spogliatoi e vani di servizio, oltre ai servizi igienici. La distribuzione interna consente di separare in modo funzionale la parte operativa e produttiva da quella amministrativa e direzionale, garantendo praticità nello svolgimento delle attività quotidiane. Il complesso dispone inoltre di ampie superfici esterne, utili per il transito, la [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

