



Rif.: 61251680

€ 100.000

Negozio in vendita

Venezia, Calle Seco Marina - Castello

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENEZIA - SESTIERE CASTELLO Nel cuore del sestiere di Castello a Venezia, si propone in vendita un negozio di circa 30 mq situato al piano terra. L'immobile è composto da due locali e un bagno, ed è dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. La vetrina si affaccia su una calle di passaggio, offrendo un'ottima visibilità per qualsiasi attività commerciale. La zona è residenziale e popolata, assicurando un flusso costante di potenziali clienti. Lo stato dell'immobile è buono, pronto per essere adattato alle esigenze del nuovo proprietario. Questa opportunità rappresenta una soluzione ideale per chi desidera avviare o espandere un'attività in una delle aree più autentiche e vivaci di Venezia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

