



Rif.: 61247816

↓ € 1.000 / mese

€ 1.500 (-34%)

Ufficio in affitto

Venezia, Corso del Popolo - Mestre

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MESTRE__L'immobile si trova in una delle zone più strategiche e dinamiche di Mestre. La posizione garantisce un'elevata possibilità ed è particolarmente apprezzata per la presenza di numerose attività commerciali, uffici, istituti bancari e servizi, rendendola ideale per studi professionali e sedi direzionali. L'area è ottimamente collegata sia al centro di Mestre che a Venezia grazie alla vicinanza alle principali fermate del trasporto pubblico, alla stazione ferroviaria e ai rapidi collegamenti con tangenziale e autostrada. Gli uffici sono situati al primo piano, con un ingresso che conduce direttamente a un ampio vano d'accoglienza, luminoso e versatile, perfetto come reception, sala d'attesa o ufficio operativo. Proseguendo sulla destra si accede a un secondo locale di generose dimensioni, mentre un corridoio accompagna alla restante distribuzione degli spazi. Lungo il corridoio trovano posto altri tre uffici indipendenti, disposti su entrambi i lati, garantendo un'ottima organizzazione degli ambienti e la massima privacy. Completa la proprietà un pratico locale ad uso magazzino, ideale come archivio o deposito. In fondo al corridoio è presente un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

