



Rif.: 61247635

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Venezia, Via Fratelli Bandiera - Marghera

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	2

Classe energetica: G

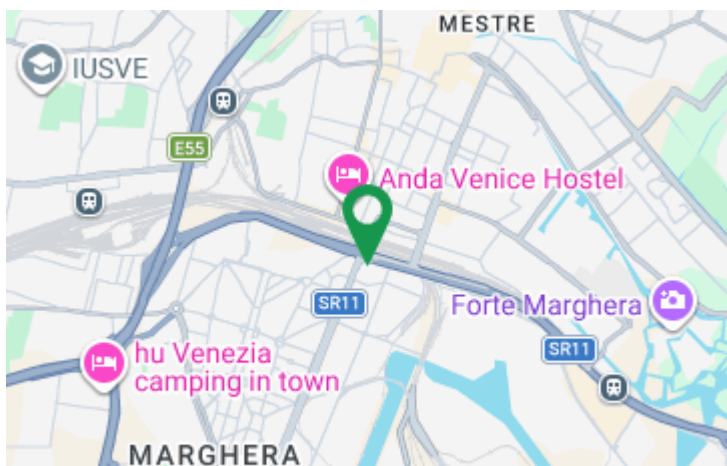
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARGHERA__L'immobile è situato in Via Fratelli Bandiera e gode di un'ottima posizione poiché collegata comodamente a Mestre, Venezia e Porto Marghera. La zona si caratterizza per l'elevata visibilità e per il costante passaggio pedonale e veicolare, rappresentando una soluzione particolarmente interessante per attività dedicate all'intrattenimento, alla ristorazione e alla somministrazione. La zona, oggetto negli ultimi anni di riqualificazione urbana e infrastrutturale, dispone inoltre di ampie possibilità di parcheggio nelle vicinanze, facilmente accessibili in qualsiasi fascia oraria. La presenza di numerose attività commerciali, direzionali e produttive nelle immediate vicinanze contribuiscono a rendere l'area dinamica e frequentata durante tutto l'arco della giornata. La soluzione si presenta come un ampio locale commerciale attualmente adibito a club privato per motociclisti; caratterizzato da ambienti spaziosi e versatili che lo rendono ideale per molteplici destinazioni d'uso quali: locale d'intrattenimento, attività di somministrazione, deposito per azienda o negozio ad uso commerciale. Attraverso l'ingresso ci ritroveremo direttamente in un'ampia s [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

