



Rif.: 61220029

€ 130.000

Negozio in vendita

Venezia, Via Cesare Battisti - Mestre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 29 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

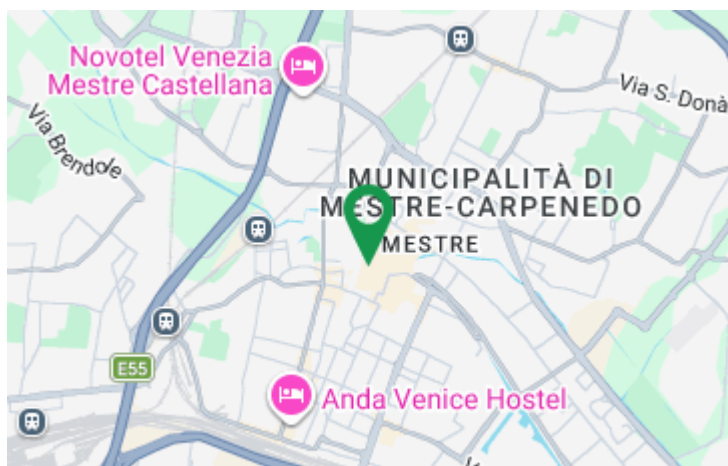
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MESTRE__L'immobile in oggetto è situato in Via Cesare Battisti 5, nel cuore del centro cittadino di Mestre, in una posizione di forte passaggio sia pedonale che veicolare. La zona si distingue per la presenza di numerose attività commerciali, boutique, bar, ristoranti e servizi di ogni genere, rendendola particolarmente dinamica e frequentata durante tutto l'arco della giornata. La vicinanza a Piazza Ferretto e alle principali vie del centro garantisce ottima visibilità commerciale e un contesto elegante e ben servito. La posizione risulta inoltre comoda ai mezzi pubblici grazie alle numerose linee autobus e alla vicinanza del tram, che collegano rapidamente Venezia centro storico, la stazione ferroviaria e le principali aree della città. L'immobile attualmente è affittato! La soluzione in oggetto si sviluppa al piano terra e gode di un'ottima visibilità grazie all'ampia vetrina fronte strada, affacciata direttamente su una delle vie più frequentate e di passaggio della zona. La posizione permette di beneficiare di un costante flusso pedonale durante tutto l'arco della giornata, rendendo il locale particolarmente interessante per attività commerciali che necessitano [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

