



Rif.: 61215481

€ 756.250

Ufficio in vendita

Venezia, Isola del Tronchetto - Tronchetto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 9.000
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 147.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 103.56 kW h/m² anno

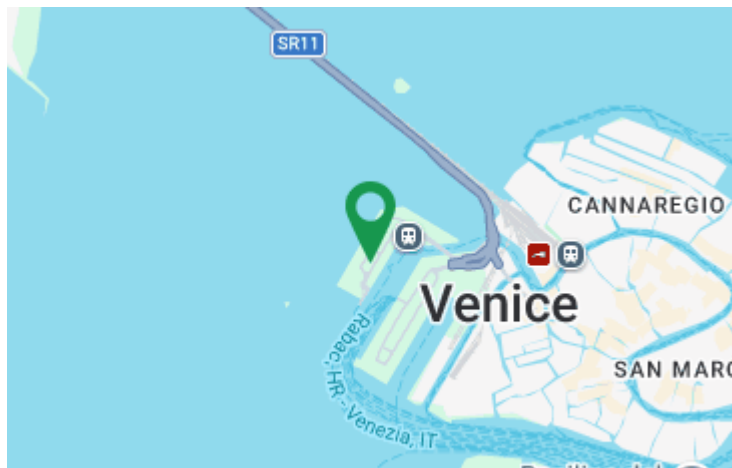
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TRONCHETTO - UFFICIO Nel cuore della vivace località del Tronchetto, a Venezia, proponiamo un ufficio in vendita che unisce funzionalità e comfort. Situato al piano medio di un edificio moderno, l'immobile si estende su una superficie di 275 mq, suddivisa in cinque ampi locali. Gli uffici sono in ottimo stato, pronti per accogliere la vostra attività. La presenza di tre bagni, di cui uno attrezzato per disabili, garantisce praticità e accessibilità per tutti. L'ufficio è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente di lavoro confortevole in ogni stagione. Un ascensore facilita l'accesso ai locali, mentre la possibilità di un posto auto rappresenta un valore aggiunto in una zona strategica come Tronchetto. La vicinanza ai mezzi pubblici rende questa soluzione ideale per chi desidera coniugare comodità e praticità negli spostamenti quotidiani. Proponiamo uffici di diverse metrature, progettati per soddisfare le esigenze di ogni attività. Contattaci per maggiori informazioni: saremo lieti di aiutarti a trovare lo spazio ideale per la tua

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

