



Rif.: 61202236

€ 230.000

Negozio in vendita

Venezia, Salizada San Canzian - Cannaregio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



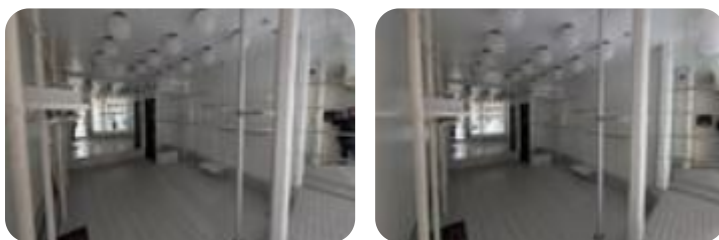
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 147.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.58 kW h/m² anno

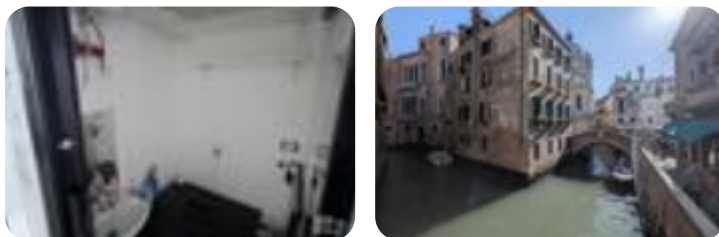
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

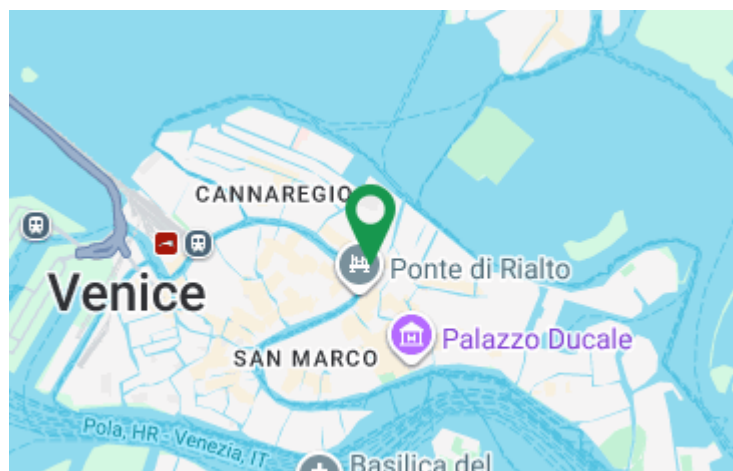


SESTIERE CANNAREGIO - SAN CANZIAN - PONTE DEI

GIOCATTOLI Se stai cercando uno spazio dove avviare o trasferire la tua attività, questo negozio rappresenta una scelta intelligente sia dal punto di vista operativo che patrimoniale. La posizione garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso, caratteristiche fondamentali per qualsiasi attività che desideri farti conoscere e consolidare la propria clientela. È la soluzione ideale per chi cerca un locale funzionale, facilmente gestibile e con costi contenuti. Con i suoi circa 20 mq, il negozio si presta perfettamente ad ospitare numerose attività oggi in forte crescita: studi professionali, showroom, laboratori artigianali, centri servizi, consulenze, estetica su appuntamento, nail studio, sartorie, laboratori creativi, assistenza tecnica, riparazioni, vendita specializzata e molte altre attività che privilegiano la qualità del servizio rispetto alla grande superficie. I servizi alle imprese, il commercio e le attività artigianali continuano infatti a rappresentare una parte importante delle nuove aperture in Italia. Un valore aggiunto particolarmente interessante è la presenza del lavandino, un dettaglio



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

