



Rif.: 61198949

€ 1.390.000

Capannone in vendita

Salzano, Via Villetta - Villetta Prima

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.071 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: G

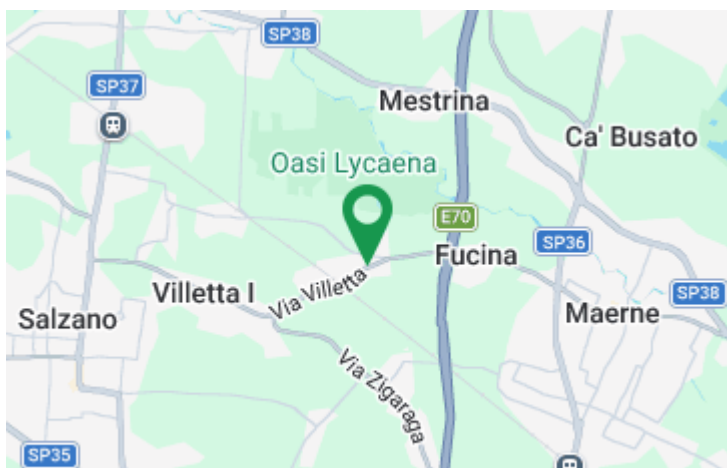
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SALZANO__ L'immobile è situato in Via Villetta, una zona prevalentemente produttiva, caratterizzata dalla presenza di capannoni, attività industriali e aree operative. La posizione garantisce un contesto funzionale e ben organizzato per varie attività. La zona è facilmente accessibile e ben collegata con i principali poli commerciali delle città limitrofe come Noale, Mirano, Martellago ed ha comodo accesso alle principali arterie stradali come l'autostrada "E70" e le tangenziali per raggiungere Venezia o Treviso. La proprietà di circa 9000mq è accessibile tramite due cancelli che introducono a un ampio spazio esterno scoperto utile per manovrare mezzi di tutte le dimensioni, come carico/scarico o come parcheggio per dipendenti e clienti. Nel piazzale precedentemente menzionato si trova il fabbricato principale: un ampio capannone open space, dotato di un'eccellente illuminazione, ideale come deposito, o per attività logistiche, o artigianali. Proseguendo sul retro si sviluppa una zona funzionale con più tettoie che incrementa lo spazio commerciale coperto. Collegato troviamo un primo fabbricato ad uso uffici, che si presenta come uno spazio pratico e ben organizza [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

