



Rif.: 61193623

€ 420.000

Capannone in vendita

Venezia, Via Torino - Mestre

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 476 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MESTRE__L'immobile in oggetto è ubicato in via Torino, è stato realizzato nel 1980, in una delle zone di maggior sviluppo di Mestre, per vicinanza ai maggiori servizi della città; la posizione strategica dell'unità permette inoltre grazie ad una nutrita presenza di mezzi pubblici di raggiungere in una decina di minuti Venezia centro storico mentre le città limitrofe potranno essere raggiunte grazie alla non lontana stazione dei treni oltre che con mezzi aziendali e propri, dato che ci troviamo a pochi minuti dalla tangenziale che ci permetterà un rapido imbocco dei collegamenti autostradali A57 ed E70, oltre alla banchina con accesso acquedotto a breve distanza utile per la consegna della merce dalle varie zone della laguna. Il capannone di categoria catastale D/8 esteso su una superficie di 489mq, si sviluppa al piano terra, composto da ingresso diretto sul locale magazzino di un'altezza di metri 6,50; a sinistra dell'entrata troveremo 2 locali ad uso ufficio mentre, a destra i locali adibiti a spogliatoi e bagni per il personale. Dalla parte opposta accederemo ai due magazzini di 10mq l'uno. Completano la soluzione i posti auto esterni. Ideale per un'azienda che ha biso [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

