



Rif.: 61193220

€ 95.000

Ufficio in vendita

Venezia, Via Alessandro Poerio - Mestre

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



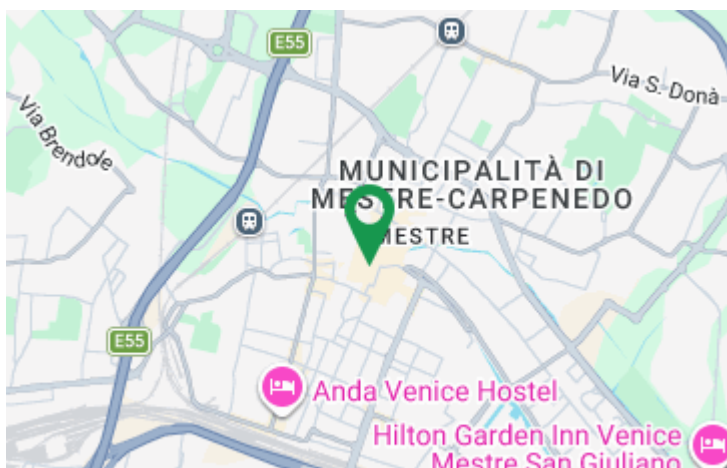
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MESTRE CENTRO_ La proposta è di un ufficio in via Alessandro Poerio per studi o altre attività amministrative. La zona è centrale e ben servita, a pochi passi dal cuore di Mestre e comodamente collegata sia ai mezzi pubblici sia alle principali vie di comunicazione verso Venezia. Nelle immediate vicinanze inoltre si trovano bar, ristoranti, negozi e parcheggi, rendendo l'area pratica e funzionale per clienti e cittadini. L'immobile è situato al primo piano di un contesto condominiale. L'accesso avviene tramite un ingresso comune dove si sviluppa un corridoio con più unità. Varcata la porta si accede direttamente all'ufficio, entrando in una prima zona accogliente, dove poter ricevere clienti o organizzare una postazione operativa. Dalla stanza principale si accede direttamente ad altri due locali, perfetti come uffici privati, studi o altre attività specifiche. La soluzione è perfetta per chi necessita una suddivisione funzionale tra area accoglienza, spazio operativo e ambienti più riservati, garantendo praticità e comfort nelle attività quotidiane.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

