



Rif.: 61191804

Informazioni in agenzia

Negozio in affitto

Venezia, Via Antonio Lazzari - Mestre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 2.500
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MESTRE_CENTRO: L'immobile in oggetto è collocato al piano terra di un palazzo all'angolo tra Calle del Sale e Via Lazzari, in zona pedonale. La sua posizione è particolarmente vantaggiosa, in quanto si trova nel cuore della città, zona di altissimo passaggio turistico e commerciale, a due passi dal centro commerciale 'Coin' e da Piazza Ferretto storica piazza del centro di Mestre. Grazie alla sua ubicazione strategica la zona offre un' ampia varietà di mezzi di trasporto pubblico, tra cui autobus e tram. L'immobile risulterà dall'unione di due locali per una superficie complessiva di 200 mq. I lavori per ottenere la nuova soluzione saranno oggetto di accordo tra proprietà e conduttore. È dotata di un' ampia sala interna, 4 bagni con antibagni, zona cucina, magazzino. I locali vengono locati insieme, e sono ideali per chi intende avviare un'attività di ristorazione – bar. La richiesta di locazione è relativa ai due immobili; con la possibilità di avere ampio plateatico esterno (in area pedonale); possibilità di installare canna fumaria già approvata; possibilità di avere spazio esterno (privato) adiacente al locale per posto auto o ulteriore plateatico esterno. Id [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

