



Rif.: 61260391

€ 2.000.000

Multilocale in vendita

Venezia, Sestiere Cannaregio - Cannaregio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 265 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	9
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 210.13 kW h/m² anno

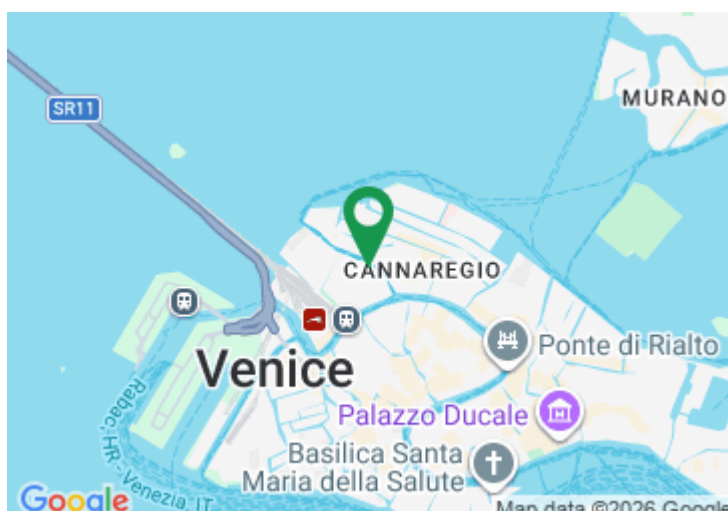
EP globale rinnovabile: 121.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cannaregio – Complesso residenziale completamente ristrutturato con corte privata. Nel sestiere di Cannaregio, a pochi passi dalle Guglie, proponiamo un complesso immobiliare di circa 300 mq, composto da quattro appartamenti indipendenti, ciascuno dotato del proprio magazzino. Uno degli aspetti più interessanti della proprietà è la sua posizione: è raggiungibile sia dalla Stazione di Venezia Santa Lucia sia dall'imbarcadero della stazione senza attraversare alcun ponte, una caratteristica rara che ne aumenta sensibilmente la comodità sia per i residenti sia per gli ospiti. Gli appartamenti si affacciano su una corte privata di circa 100 mq, uno spazio esterno riservato al quale hanno accesso esclusivamente le quattro unità, offrendo un contesto tranquillo e di grande vivibilità. L'intero complesso viene consegnato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

