



Rif.: 61173358

€ 250.000

Bilocale in vendita

Venezia, campo della bragora - Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Venezia-Castello-Campo della Bragora Nel cuore autentico di Venezia, in zona Campo della Bragora, una delle aree più richieste del sestiere di Castello, proponiamo appartamento in posizione strategica: ben servita da tutti i beni di prima necessità e a pochi minuti a piedi da San Zaccaria L'immobile si sviluppa interamente al piano rialzato, in buone condizioni, l'ultimo restauro risale al 2010, pronto da abitare. L'ingresso introduce subito a una zona giorno accogliente con angolo cottura a penisola, funzionale e completo, integrato in un open space pensato per la convivialità. La camera matrimoniale di quasi 20 mq, con doppie finestre affacciate sulla corte, offre silenzio, luce naturale e un'atmosfera intima e rilassante. Il bagno con box doccia conduce a un pratico locale lavanderia dotato di lunotto apribile elettronicamente, soluzione intelligente che unisce comfort e aerazione. Predisposizione per fosse settiche Contesto riservato Spazio esterno esclusivo Posizione centrale ma tranquilla Una soluzione ideale come abitazione principale, pied-à-terre veneziano o investimento di valore in una delle zone più vive e autentiche della città. Per maggiori informazioni non esista [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

