



Rif.: 61021384

**€ 690.000**

## Quadrilocale in vendita

Venezia, Calle Navarro - Dorsoduro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SESTIERE DORSODURO Proponiamo in vendita appartamento, situato nel cuore di Dorsoduro, zona tranquilla e residenziale. A due passi dal Guggenheim, dall'accademia e della punta della dogana. L'immobile è situato al secondo piano ed è da ristrutturare, senza pareti portanti quindi ridistribuire a piacimento proprio. Composto da un soggiorno abitabile, una cucina abitabile, due camere matrimoniali, un bagno e un attico abitabile con altezza di 2,50 metri. L'appartamento è molto luminoso, e le altezze interne sono di circa 2,80 metri, ha un ulteriore sottotetto non abitabile ad uso di magazzino, presenza di lucernari all'interno dell'appartamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

