



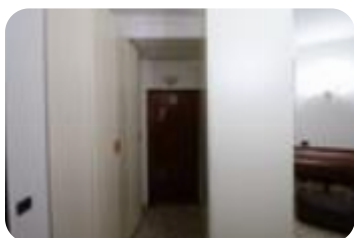
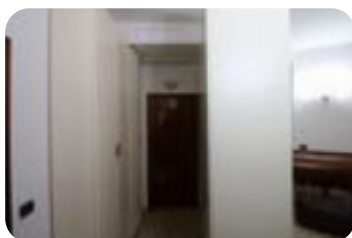
Rif.: 61021369

**€ 870.000**

**5 locali in vendita**

Venezia, Calle de Mezo - San Polo

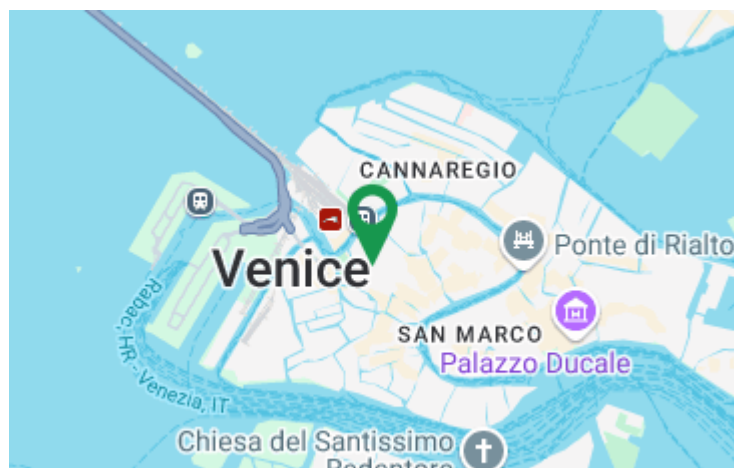
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 194 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

SESTIERE SAN POLO Proponiamo in vendita appartamento di 190 mq circa, situato a pochi passi dai Frari, da Piazzale Roma e dalla stazione ferroviaria. L'immobile è situato al terzo e ultimo piano. Dall'ingresso si dirama un corridoio che conduce da una parte alla cucina abitabile, a una camera, al soggiorno e al primo bagno. Dall'altra parte, troviamo due altre camere da letto, una stanza guardaroba, un ampio studio con terrazzino e il secondo bagno. Sopra l'appartamento è stato ricavata una mansarda, parzialmente abitabile. L'appartamento dispone anche di una soffitta al 4 piano e di due terrazze condominiali molto grandi. Molto luminoso, l'appartamento è esposto al sole su tre lati ed è in ottimo stato di manutenzione, essendo stato ristrutturato nel 2020. Con i soffitti alti circa 3 metri, ha le finestre in vetrocamera, zanzariere, l'aria condizionata canalizzata e il riscaldamento autonomo. Facciate esterne in buono stato. La zona è residenziale e offre molti servizi nelle vicinanze come bar, ristoranti, supermercati, negozi e mezzi di trasporto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

