



Rif.: 60987501

**€ 570.000**

### Trilocale in vendita

Venezia, Fondamenta de la Grue (Santa Croce)  
 - Santa Croce

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 91.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SESTIERE SANTA CROCE Proponiamo in vendita appartamento, nelle vicinanze della Zona di San Stae. L'immobile è situato in una laterale dalla calle principale di passaggio, la zona infatti è molto tranquilla e poco trafficata. L'appartamento sito al primo piano, è molto luminoso ed è composto da un ingresso il quale ci conduce ad una cucina abitabile, proseguendo poi troviamo un salotto di generose metrature, poi abbiamo tre stanze e per finire un bagno. E' tutto da arredare. L'immobile è stato ristrutturato circa dieci anni fa, sono state appena realizzate le fosse settiche condominiali. Le altezze dei soffitti sono molto alte, sono circa 3.80 metri e la

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

