



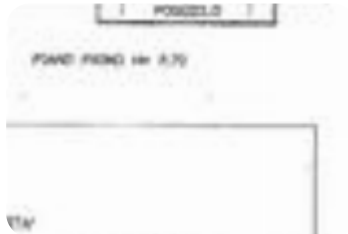
Rif.: 61204123

**€ 155.000**

## Casa di corte in vendita

Correzzola, Via Gramsci Civè - Civè

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 89.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

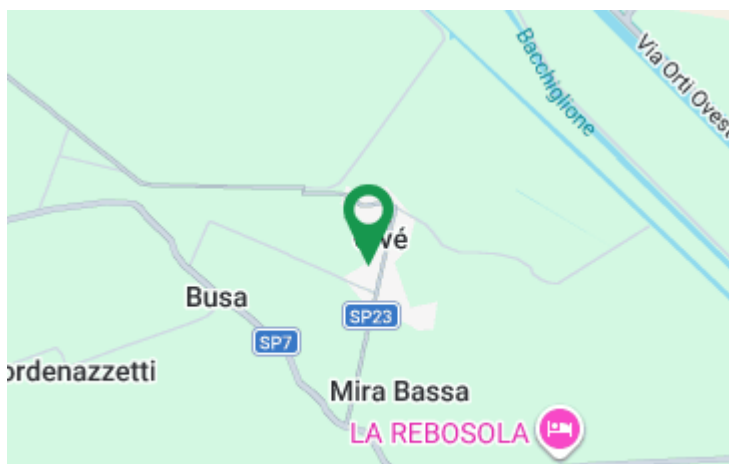
EP globale rinnovabile: 89.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIVÈ: In una zona tranquilla e residenziale, si propone in vendita una porzione bi-trifamiliare di testa in ottimo stato. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo la zona giorno con cucina abitabile open space, collegata all'ampio e luminoso soggiorno, lavanderia e bagno finestrato con box doccia. Al primo piano si trova la zona notte, con due camere matrimoniali spaziose e bagno finestrato con vasca da bagno. Un ampio poggiolo con affaccio a sud collega le due camere, offrendo un ulteriore spazio all'aperto. La proprietà include un giardino privato, un box auto attrezzato con porticato e casa attrezzi, e la possibilità di parcheggio esterno. Inoltre, l'immobile si trova in un contesto residenziale con un parco che rende l'ambiente ideale per una famiglia che cerca serenità e tranquillità. Abitazione: 107 mq (

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

