



Rif.: 61259280

↓ € 187.000

€ 194.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Chioggia, Via Sottomarina - Sottomarina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 113.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SOTTOMARINA: Nel cuore del centro storico di Sottomarina si propone in vendita un appartamento trilocale sviluppato su due livelli, che unisce la comodità di una casa pronta da vivere al fascino della vista laguna. Al secondo piano si trova la zona giorno, composta da un soggiorno e una cucina abitabile dove trascorrere i momenti di tutti i giorni. Completa il piano un comodo ripostiglio, un bagno finestrato con box doccia e l'accesso diretto al primo balcone, da cui godersi la vista sulla laguna. Salendo attraverso la scala interna si accede al terzo piano, dedicato alla zona notte. Qui si aprono due camere da letto ampie e molto luminose, perfette per garantire privacy e tranquillità. Dalla camera matrimoniale si accede al secondo balcone vista laguna. La proprietà si completa con due spazi comuni che aggiungono valore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

