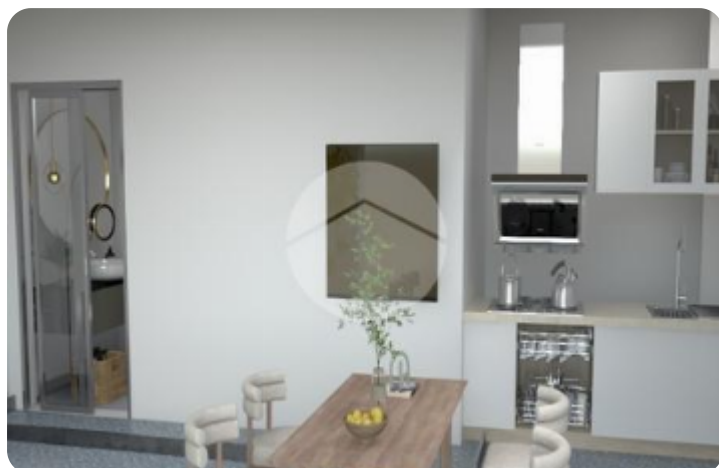




Rif.: 61253826

€ 289.000

Casa indipendente in vendita Chioggia, Via Sottomarina - Sottomarina

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 123.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SOTTOMARINA: Nel cuore del centro storico, in una posizione tra mare e laguna, proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente, attualmente in fase di completa ristrutturazione, che verrà consegnata finita e completa con materiali e finiture di qualità, compresa di cambio di destinazione d'uso. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra si apre un'accogliente zona giorno con soggiorno e cucina a vista, oltre a un comodo bagno di servizio. Al piano superiore trova spazio la zona notte, composta da una camera matrimoniale, ulteriori due posti letto e un secondo bagno finestrato dedicato al piano. L'immobile è stato progettato per garantire il massimo comfort abitativo e un'elevata efficienza energetica, grazie al riscaldamento a pavimento, ai serramenti in PVC e all'isolamento termico realizzato mediante cappotto interno ed esterno. Completa la proprietà un cortile comune, un piacevole spazio esterno. Una soluzione ideale come casa per le vacanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

