



Rif.: 61146443

**€ 204.000**

## Quadrilocale in vendita

Chioggia, Calle Dei Carabinieri - Sottomarina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 297.13 kW h/m² anno

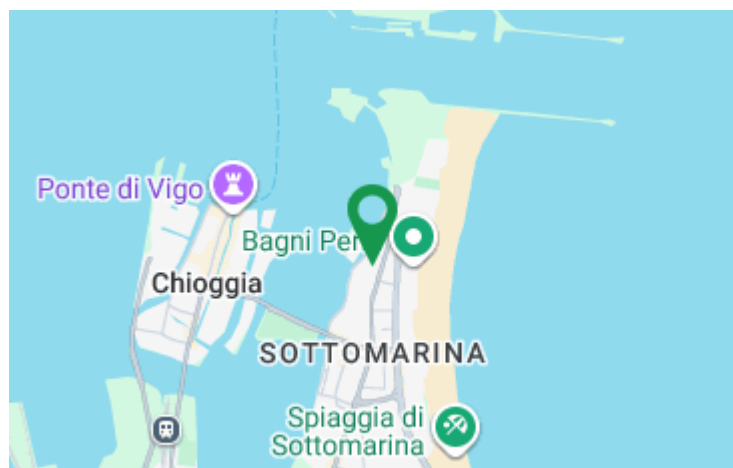
**EP globale rinnovabile:** 297.13 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SOTTOMARINA: L'appartamento in vendita è situato al terzo piano di un elegante edificio e si presenta completamente ristrutturato, con finiture moderne che valorizzano ogni ambiente. L'ingresso accoglie in una cucina luminosa e ben organizzata, pensata per garantire praticità e comfort nella vita di tutti i giorni. La zona notte si compone di tre camere da letto: due ampie matrimoniali, caratterizzate da spazi generosi e da un'atmosfera rilassante, e una camera singola versatile, ideale come stanza per bambini, studio privato o ambiente dedicato agli ospiti. Una delle camere dispone inoltre di un balcone che offre uno spazio aperto riservato e piacevole. I due bagni, entrambi con box doccia, moderni e rifiniti con materiali di qualità, includono un comodo bagno privato all'interno di una delle camere matrimoniali, che garantisce massima privacy e funzionalità. La posizione dell'immobile, a brevissima distanza dalle spiagge, lo rende particolarmente interessante sia per chi cerca una soluzione abitativa confortevole e pronta da abitare, sia per chi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

