



Rif.: 61091330

€ 295.000

Multilocale in vendita

Chioggia, Via Sottomarina - Sottomarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1



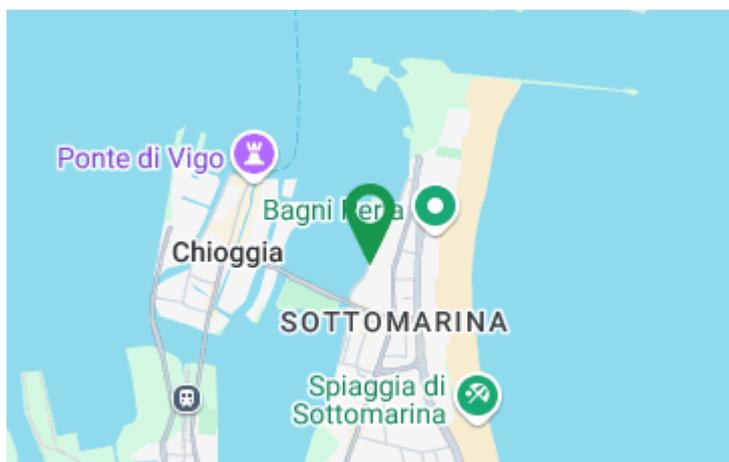
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SOTTOMARINA: In una posizione strategica e ben servita, proponiamo in vendita un intero immobile composto da tre monolocali indipendenti, ideale sia come investimento sia per avviare un'attività di affittacamere o B&B. La proprietà si presenta in ottime condizioni e offre una soluzione versatile, pronta all'uso. Ogni unità abitativa è completamente autonoma, dotata di angolo cottura, bagno privato e ingresso separato, garantendo privacy e comfort a ogni ospite. Un elemento di grande pregio è rappresentato da uno dei tre monolocali, che dispone di un ampio terrazzo con splendida vista sulla laguna, perfetto per momenti di relax e ideale per valorizzare l'esperienza degli affitti brevi o turistici. L'immobile si presta perfettamente a diverse soluzioni: dalla semplice messa a reddito con locazioni residenziali, all'avviamento di una struttura ricettiva ben posizionata in una zona di interesse turistico. La sua posizione permette di raggiungere facilmente i principali servizi, i trasporti e i luoghi d'interesse, rendendolo ancora più interessante dal punto di vista commerciale. Questa è un'opportunità rara, pronta per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

