



Rif.: 61196518

€ 385.000**Villa a schiera d'angolo in vendita**
Martellago, Via Sinopoli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

MARTELLAGO - NUOVA PORZIONE DI TESTA CON GIARDINO PRIVATO L'agenzia Immobiliare Tecnorete di Martellago è lieta di presentare questa luminosa porzione di testa di nuova costruzione, inserita in un piacevole contesto residenziale a poca distanza dal centro e comoda a tutti i principali servizi. L'immobile, sviluppato su due livelli con ingresso indipendente, si apre su un'ariosa zona giorno di circa 35 mq, caratterizzata da un'accogliente soggiorno con angolo cottura, pensata per vivere al meglio momenti di comfort e socialità. Da questo ambiente, si può accedere direttamente al giardino privato, dove trascorrere piacevoli momenti in compagnia o in totale riservatezza. Un bagno finestrato con box doccia ultima l'ambiente del piano terra. Salendo al primo piano si raggiunge la zona notte, ben distribuita e riservata, caratterizzata da tre camere da letto, di cui una matrimoniale da circa 16 mq con accesso al terrazzo, una camera doppia ed una camera singola, anch'esse con terrazzo. Un secondo bagno finestrato con box doccia serve il piano. A completare la proprietà troviamo un garage di 18 mq e un posto auto privato all'interno della

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

