



Rif.: 61065880

**€ 210.000**

## Villa singola in vendita

Salzano, Via Valli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 266.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

### SALZANO - VILLA SINGOLA CON TERRENO IN VENDITA

L'Agenzia Immobiliare Tecnorete di Martellago è lieta di presentare questa villa singola situata a pochi minuti dal centro di Salzano. Accedendo all'immobile tramite scala esterna veniamo accolti dalla zona giorno di circa 40 mq composta dal soggiorno e dalla cucina separata abitabile esposta a sud. Al piano superiore, un disimpegno divide la zona notte caratterizzata da due camere matrimoniali, una camera singola ed un bagno finestrato con vasca. Al piano terra sono presenti il garage di 30 mq, un bagno con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

