



Rif.: 61029482

↓ € 479.000

€ 529.000 (-10%)

Villa singola in vendita

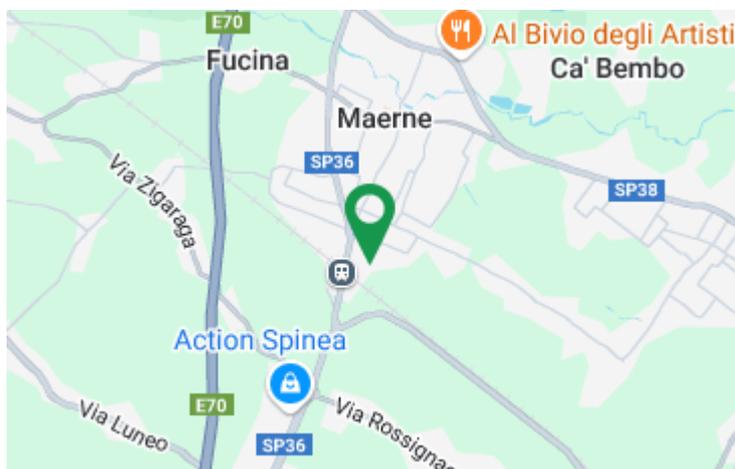
Martellago, Via Fratelli Bandiera - Maerne

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 331 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **B**

MAERNE - VILLA SINGOLA DIVISA IN DUE APPARTAMENTI QUADRILOCALI L'Agencia Immobiliare Tecnorete di Martellago è lieta di presentare questa villa singola divisa in due unità abitative, situata a pochi passi dalla Stazione Ferroviaria di Maerne. Il primo appartamento, al primo piano, si presenta completamente ristrutturato nel 2021. E' composto dalla zona giorno di circa 50 mq con esposizione sud-ovest. Tre camere da letto di cui due matrimoniali, due bagni finestrati e due terrazzi rispettivamente di 5 mq e 23 mq completano il piano. A valorizzarlo: nuova caldaia a condensazione, infissi in doppio vetro camera, tapparelle motorizzate, rifacimento degli impianti elettrico-idraulico, riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento ad aria canalizzato e cappotto da 14 cm. La seconda unità, al piano superiore, si presenta al grezzo avanzato. La metratura di circa 130 mq permette di poter personalizzare gli spazi a seconda delle proprie esigenze. Al piano terra, ciascuna unità ha a disposizione un garage

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

