Affiliato: Studio Cavaglia' Sas
Partita IVA: 02226770028
Via Mainelli, 17 13881 Cavaglià (BI)
Email: vchnp@tecnocasa.it - Tel.: 0161967984



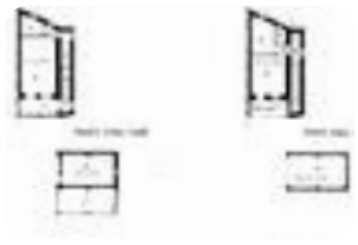












Rif.: 61296512

€ 25.000

Casa semindipendente in vendita

Salussola, Via Giuseppe Mazzini - Arro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 212.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 594.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In frazione Arro, casa semindipendente con giardino privato disposta su due livelli. Attualmente è composta al piano terra dalla zona giorno composta da cucina e soggiorno ad ambiente unico. Completa il piano un bagno con doccia e finestra. Invece, il piano primo accessibile mediante una scala interna, conta di due camere da letto una delle quali matrimoniale con accesso sul terrazzo. Inoltre, vi è anche un bagno di servizio. Il riscaldamento è mediante idropellet collegata con i termosifoni e vi è anche un camino nel soggiorno. I vetri sono dotati di doppio vetro in alluminio. Entrambi i bagni sono stati rifatti nel 2022, e sono stati rifatti nello stesso anno anche l'impianto elettrico ed idraulico. Invece, il tetto è stato ripassato nel 2026. Esternamente, vi è una tettoia nel giardino privato. Completa la proprietà un orto situato a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.