



Rif.: 61238510

€ 31.000

Casa semindipendente in vendita

Roppolo, Via pioglio - Pioglio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 315.89 kW h/m² anno

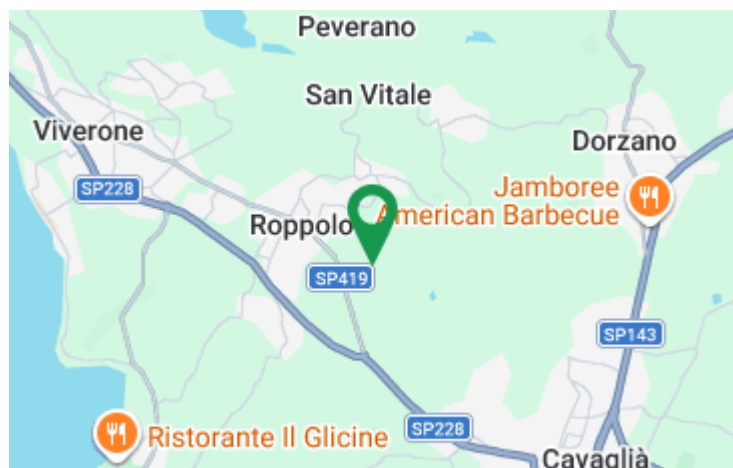
EP globale rinnovabile: 1060.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In regione Pioglio, frazione di Roppolo molto tranquilla e a poca distanza dal centro paese, casa semindipendente di grandi dimensioni. L'edificio si sviluppa su più piani ed è suddiviso verticalmente in due unità abitative, che condividono il cortile antistante e una tettoia. L'unità oggetto di vendita è quella di destra e gode di una buona esposizione alla luce solare. Al piano terra è presente la zona giorno, che comprende una bagno completo in buone condizioni, una cucina abitabile e un soggiorno. Il piano primo, accessibile con una scala interna, comprende 3 camere da letto, tutte con accesso al balcone posto sul lato sud. Sul retro dell'edificio e posto su un livello leggermente più alto è presente un locale destinato a sottotetto di oltre 40 mq, attualmente al rustico, che si presterebbe per un recupero ai fini abitativi. Completano la proprietà un'ulteriore sottotetto e una cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

