



Rif.: 61230942

€ 330.000

Villa singola in vendita

Roppolo, Via Giovanni Antonio Ambrosetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 85.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lungo la strada che conduce verso Viverone, in posizione sopraelevata, villa di recente costruzione ultimata nel 2021 con zona abitativa disposta su un unico livello. L'ingresso alla casa si ha mediante un elegante portico che conduce direttamente sulla zona giorno composta da un doppio soggiorno impreziosito da un elegante camino a pellet, in parte utilizzato anche come sala da pranzo e dalla cucina abitabile. Invece, la zona notte conta di due camere da letto, una matrimoniale e una singola dalle quali è possibile accedere al balcone che si estende lungo il retro della casa. Completano il piano due bagni, uno di servizio con finestra e l'altro con doccia e finestra. Invece, il piano primo accessibile mediante comoda scala in pietra conduce al locale sottotetto. Inoltre, il locale seminterrato ospita il locale tecnico/

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

