



Rif.: 61228681

€ 55.000

Casa semindipendente in vendita
Salussola, Vicolo Del Carraio - San Secondo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

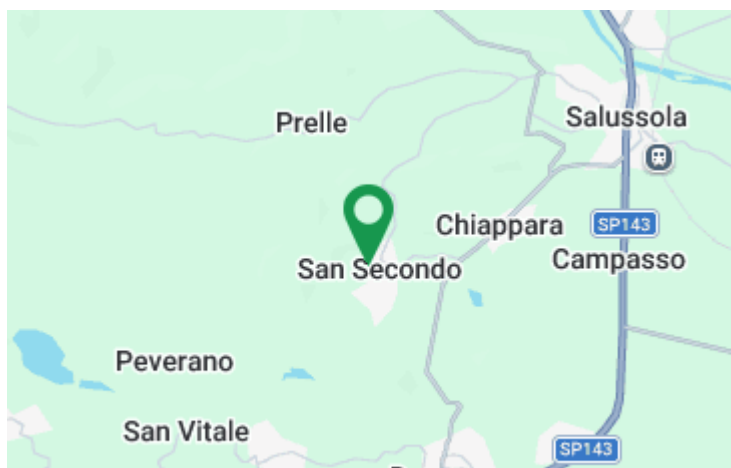
EP globale non rinnovabile: 253.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In frazione San Secondo, casa semindipendente ristrutturata nel 2006 disposta su livelli. Il piano terra che rimane leggermente rialzato è accessibile mediante una comoda scaletta che mediante il terrazzino frontale conduce alla casa. L'ingresso dà sulla zona giorno composta da un ampio locale soggiorno, separato dalla sala da pranzo. Quest'ultimo locale comunica con l'angolo cottura. Completa il piano un bagno di servizio. Il piano primo, accessibile mediante una comoda scala in legno, ospita la zona notte. Quest'ultima, conta di due camere da letto matrimoniali con accesso sul balcone rivolto verso la facciata della casa, una cameretta e un bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo a metano mediante termoconvettori ed è presente la stufa a pellet al piano terra. Gli infissi sono in PVC e dotati di doppi vetri. E' presente la caldaia per acqua calda sanitaria e l'impianto a gas è stato fatto nuovo nel 2006 con certificazione e l'impianto elettrico è stato ripassato. Il tetto è in buone condizioni di manutenzione e il sottotetto è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

