



Rif.: 61205969

€ 249.000

Bifamiliare in vendita

Palazzo Canavese, Via Asilo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 456 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 164.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese, casa di ampia metratura ristrutturata e disposta su tre livelli. Il piano terra ospita la zona giorno, composta da un'ampia cucina abitabile separata dal soggiorno. Completano il piano un locale studio utilizzato come soggiorno ed un ulteriore locale utilizzato come seconda cucina. Invece, il piano primo, accessibile mediante due scale autonome, ospita quattro camere da letto tutte con accesso sul balcone situato frontalmente alla casa. Infine, il piano secondo è costituito da due locali sottotetto non abitabili. Sono presenti tre bagni tutti con finestra e doccia. La parte destra della casa è stata ristrutturata nel 2022 e sono stati fatti numerosi interventi come il rifacimento del bagno nel 2022 e l'installazione della caldaia ibrida e del boiler nel 2025 e la coibentazione del tetto con 30 cm circa di polistirolo e delle pareti con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

