



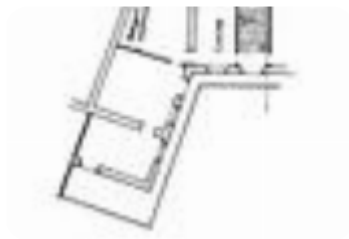
Rif.: 61203267

**€ 53.000**

## Quadrilocale in vendita

Piverone, Via Pianette

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 262.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

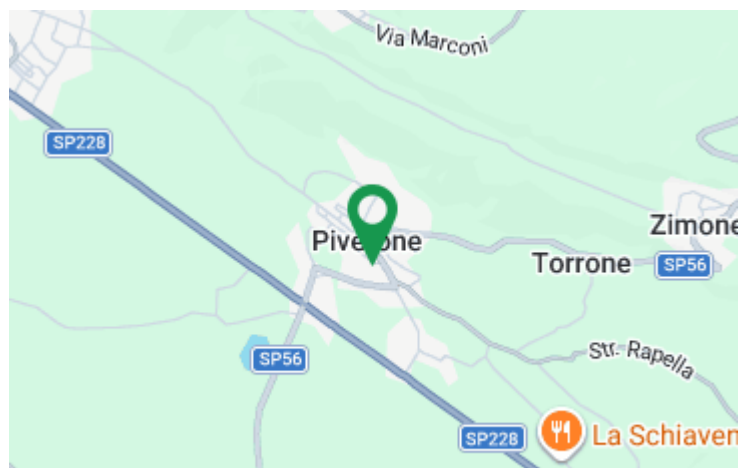
EP globale rinnovabile: 68.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In centro paese, appartamento situato al piano primo di una casa che conta solo due unità abitative. L'ingresso dà su un disimpegno che suddivide tutti i locali. La zona giorno è costituita da una cucina abitabile separata dall'ampio soggiorno impreziosito dal pavimento in parquet. Da quest'ultimo è possibile accedere al balcone che si estende lungo parte dell'appartamento e si trasforma in terrazzo dal quale è possibile apprezzare la vista panoramica sulle montagne e con scorcio di vista lago. La zona notte è costituita da due camere da letto una delle quali con accesso su un balconcino ed è presente il bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo a metano mediante caldaia a condensazione sostituita nel 2019 ed è presente anche una stufa a legna con canna fumaria in acciaio inox. Gli infissi sono in legno e dotati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

