



Rif.: 61187302

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Magnano, Cascina Gianetto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 110.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 379.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In frazione Cascina Gianetto, casa indipendente di ampia metratura composta da due unità abitative. La prima unità si sviluppa su due livelli. Il piano rialzato è costituito dalla zona giorno composta da cucina e soggiorno ad ambiente unico dotata di grandi vetrate che illuminano l'ambiente. Completano il piano un locale camera da letto ed un bagno ristrutturato con doccia e finestra. Invece, il piano primo, accessibile mediante una scala interna, è costituito dal locale sottotetto soppalcato dove è stata ricavata una camera da letto. Questo locale è impreziosito dal pavimento e soffitto in legno. Inoltre, al piano terra è presente un locale tavernetta ed una camera da letto, rispettivamente impreziositi da volte e archi in mattoni. Nella camera è presente un termoconvettore. Completano il piano, un locale utilizzato come cucina ed un bagno con doccia. In quest'ultimo è presente un boiler. Il piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

