



Rif.: 61177481

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita Torrizzo, Via Monte Grappa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 258 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 216.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 171.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In centro paese, complesso di due abitazioni con giardino privato. La prima abitazione si sviluppa su tre livelli. Il piano terra è costituito dalla zona giorno composta da cucina abitabile separata dal soggiorno impreziosito da un camino a legna. Completa il piano un bagno con vasca e finestra. Il piano primo, accessibile mediante una scala interna conduce alla zona notte. Quest'ultima conta di due camere da letto con elegante parquet in legno. Sono presenti due balconi che si estendono lungo la facciata della casa. Infine, al piano secondo è presente un locale sottotetto abitabile, con un locale ripostiglio e nel locale seminterrato è presente una cantina. Il riscaldamento è dato dal camino a legna e dalla caldaia a condensazione a metano installata nel 2021. Gli infissi sono in PVC e dotati di triplo vetro. Invece, la seconda abitazione ristrutturata in modo conservativo, è disposta su due livelli. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

