

Rif.: 61143420

€ 32.000

Casa semindipendente in vendita Viverone, Via Tizzani

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 237 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 409.75 kW h/m² anno

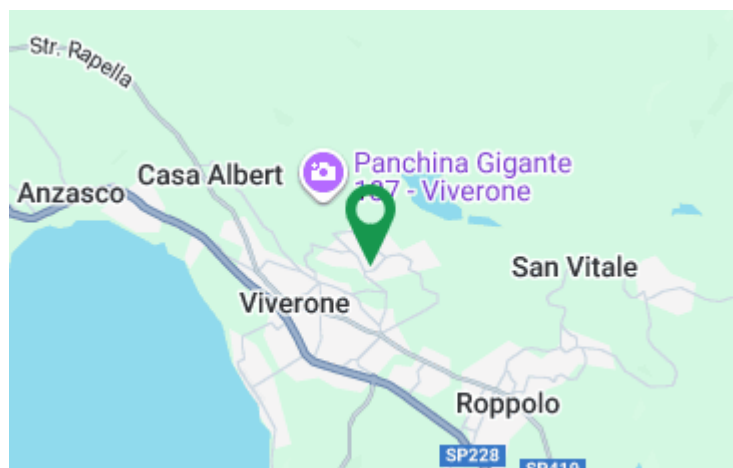
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situata nella parte alta di Viverone, in frazione di Rolle, casa semindipendente da ristrutturare. L'immobile ha ottime possibilità di essere ristrutturato e di essere trasformato in una soluzione con ingresso indipendente, realizzando un passaggio dal giardino privato situato accanto alla casa; inoltre è presente anche un ulteriore accesso comune, che è quello utilizzato attualmente, posto sulla strada principale che attraversa la frazione e che conduce al lago di Bertignano. L'immobile è la fusione di due unità abitative adiacenti e lo stato attuale, della prima unità, presenta una zona giorno composta da una cucina con scala annessa che collega il piano terra alla zona notte dove sono presenti due camere da letto, una delle quali con accesso sul balcone rivolto verso la facciata della casa ed un locale ripostiglio; sempre al piano terra trovano ubicazione anche due cantine, una delle quali utilizzata in parte come autorimessa e un locale di servizio utilizzato come tavernetta con volte in mattoni. La seconda parte della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

