



Rif.: 61134713

# € 215.000

## Casa semindipendente in vendita Cavaglia, Via Attilio Tempia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 77.10 kW h/m² anno

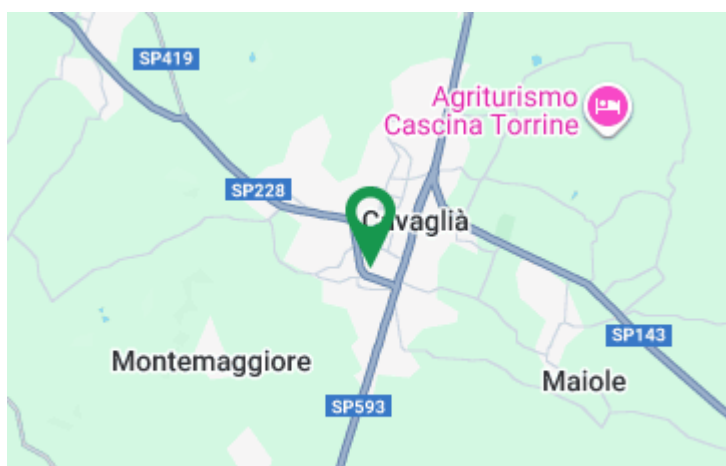
EP globale rinnovabile: 225.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Appena fuori dal centro paese, casa semindipendente con piano terra ristrutturato nel 2016/2017 disposta su due livelli. Il piano terra ospita la zona giorno composta da ampia cucina abitabile impreziosita da un elegante camino, separata dallo spazioso locale soggiorno con cucina utilizzato come tavernetta. Completano il piano il locale tecnico, un locale deposito ed un bagno con doccia e finestra. Invece, il piano primo accessibile mediante una scala interna conduce alla zona notte. Quest'ultima conta di quattro camere da letto, due delle quali con accesso sul balcone rivolto verso la facciata della casa e due camere con accesso sul terrazzo posto sul retro. Inoltre, è presente un locale lavanderia ed un bagno con doccia e finestra. Inoltre, è presente un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

