



Rif.: 61103223

€ 39.000

Casa semindipendente in vendita
 Cerrione, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 139.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 357.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In centro paese, casa semindipendente ristrutturata disposta su due livelli. Il piano terra è composto dalla zona giorno che conta di cucina e soggiorno ad ambiente unico. Inoltre, è presente un bagno con doccia, vasca idromassaggio e finestra. Il piano primo, accessibile mediante una scala a chiocciola, è costituito dalla zona notte. Quest'ultima è composta da una camera da letto spaziosa con cabina armadio con accesso sul balcone in legno che si estende lungo la facciata della casa. Inoltre, è presente anche un locale sottotetto ed un'ulteriore camera che attualmente viene utilizzata come deposito. Sono stati rifatti nel 2020 gli impianti, gli infissi hanno il doppio vetro ed il tetto è stato rifatto nel 2014 e rivisto nel 2020. Il riscaldamento è dato da due stufe a pellet ed è presente il boiler elettrico per l'acqua calda. A corredo della proprietà vi è un locale cantina ed un piccolo giardino cintato disposto di fronte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

