



Rif.: 61099032

€ 165.000

Casa semindipendente in vendita Magnano, Frazione Piletta - Piletta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 89.43 kW h/m² anno

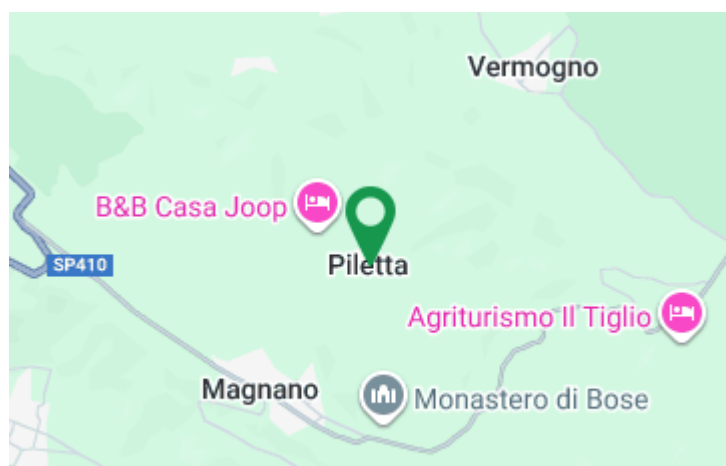
EP globale rinnovabile: 336.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In frazione Piletta, casa semindipendente ristrutturata nel 2003 e rifinita nei minimi dettagli. L'accesso all'immobile si ha mediante un cancello che conduce all'androne interno. Il piano terra è costituito dalla zona giorno che si compone di soggiorno con elegante camino, cucina abitabile e spaziosa sala da pranzo. Sono presenti gli archi in mattoni che danno eleganza ai locali. Completa il piano un bagno con doccia e finestra. Dalla sala da pranzo mediante un'elegante scala in legno è possibile raggiungere il locale camera da letto con accesso sul terrazzino dal quale si ha vista panoramica. Inoltre, dall'androne è presente un'ulteriore scala in pietra e con finiture in legno che conduce al piano primo. Sono presenti quattro camere da letto indipendenti e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

