



Rif.: 61064240

€ 45.000**Casa di corte in vendita**

Salussola, Via Vigellio

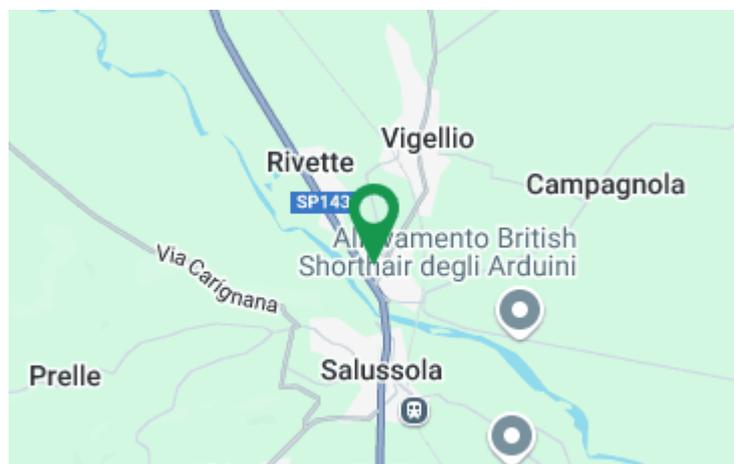
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 37107.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 2.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Vigellio, casa semindipendente disposta su due livelli. Il piano terra ospita la zona giorno composta da cucina abitabile separata dal soggiorno. Completa il piano un ulteriore locale dove è presente la caldaia a condensazione. Il piano primo, accessibile mediante una comoda scala conduce alla zona notte. Quest'ultima è costituita da due camere da letto ed un bagno con vasca e finestra. E' presente un balcone che si estende lungo la facciata della casa. Il riscaldamento è autonomo a metano con caldaia a condensazione e parte degli infissi al piano terra sono dotati di doppi vetri. A corredo della proprietà è presente una tettoia disposta su due livelli di 36 mq circa oltre ad un box auto di 25 mq circa. Inoltre, da quest'ultimo è possibile accedere alla porzione di giardino privato. L'accesso alla proprietà si ha mediante

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

