



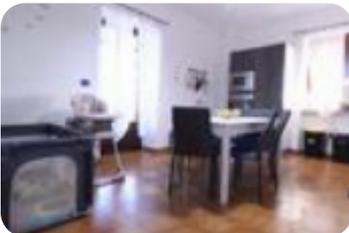
Rif.: 61034697

**€ 500 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Cavaglia, Via Macallè

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 149.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

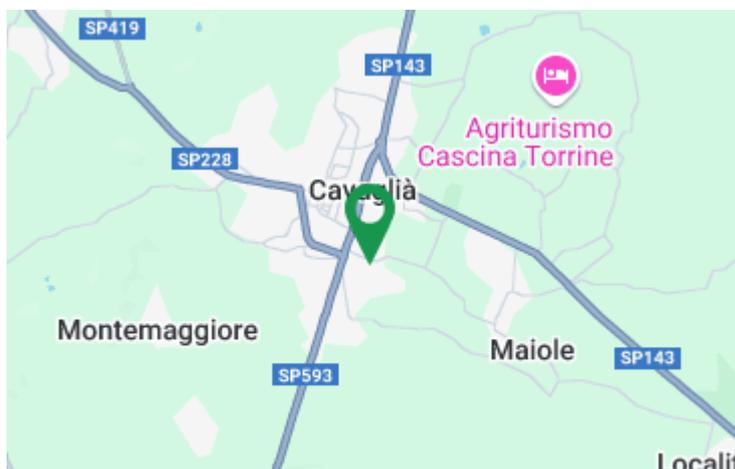
EP globale rinnovabile: 1.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto residenziale, appartamento situato al piano primo di una villa situata a poca distanza dal centro di Cavaglia. L'ingresso dà su un ampio soggiorno con accesso su un balcone di ampia metratura. Completa la zona giorno una cucina abitabile con accesso su un terrazzino. Invece, la zona notte si compone di due camere da letto, entrambe con accesso su un balcone e un bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo a metano e gli infissi sono dotati di doppi vetri. La parete dalla parte della zona notte ha il cappotto di 10 cm circa. La porta dell'appartamento è blindata. L'accesso alla proprietà si ha mediante un cancello elettrico che conduce al cortile dove vi è un posto auto. Le spese condominiali ammontano a 60,00 euro al mese comprensive di manutenzione area verde comune, luce e cancello

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

