



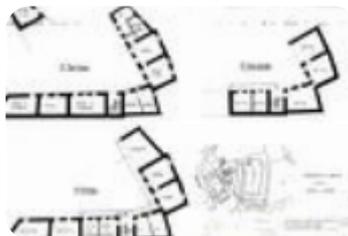
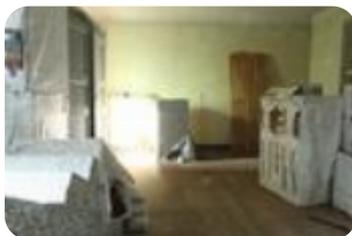
Rif.: 61022758

€ 9.000

Casa indipendente in vendita

Magnano, Via fredda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 267 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 393.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese, casa semindipendente di ampia metratura da ristrutturare. Il piano terra è costituito da numerosi locali di sgombero, un locale cucina, un soggiorno, un ripostiglio ed un bagno con finestra doccia e vasca. Invece, il piano primo è composto da due camere da letto, numerosi ripostigli e un balcone. Inoltre, il piano secondo è costituito da locali sottotetto e il seminterrato dalla cantina. Inoltre, sono presenti due depositi di 41 mq e 7 mq e due tettoie di 37 mq e 10 mq. A corredo della proprietà vi è un cortile privato ed un terreno situato dietro alla casa di 2.450 mq circa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

