



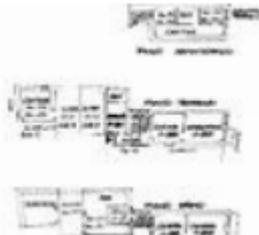
Rif.: 60958357

↓ € 79.000

€ 89.000 (-12%)

## Casa semindipendente in vendita Roppolo, Via San Vitale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 224 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 454.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

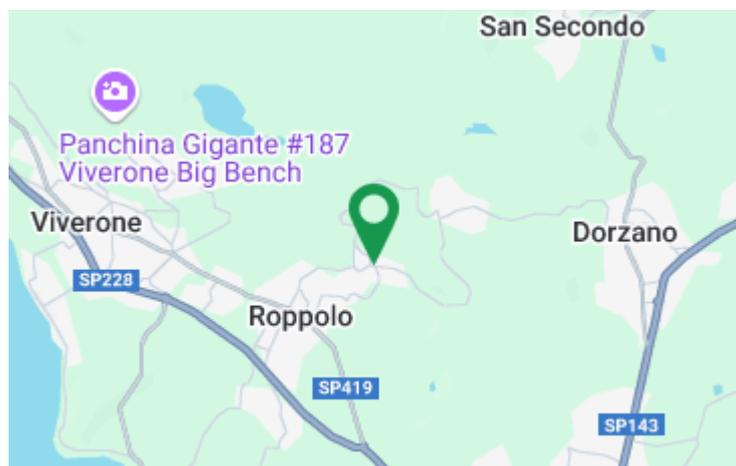
EP globale rinnovabile: 89.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle vicinanze del Castello di Roppolo, casa semindipendente disposta su tre livelli. Il piano terra ospita la zona giorno composta da cucina abitabile separata dal soggiorno, quest'ultimo con accesso sul balconcino. Il piano primo, accessibile mediante una scala interna, è costituita da due camere da letto, una delle quali con accesso sul balcone. I bagni sono due uno per piano e uno con doccia e l'altro con vasca, entrambi con finestra. Il piano secondo ospita il sottotetto, anch'esso con accesso sul balcone. Il locale seminterrato è costituito da uno spazioso locale cantina con vano tecnico. Il riscaldamento è autonomo a metano mediante caldaia a condensazione ed è presente la canna fumaria. A corredo della proprietà sono presenti due box auto, due cantine ed un locale deposito. Esternamente è presente un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

