



Rif.: 60949903

€ 239.000

Casa semindipendente in vendita
 Cavaglia, Via d' alice

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 193.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese, casa semindipendente ristrutturata completamente a nuovo nel 2023 e disposta su tre livelli. Il piano terra è costituito dal box auto doppio con basculante elettrico, dal vano tecnico e nel seminterrato è presente una cantina con volte in mattoni. Invece, il piano primo accessibile mediante una scala interna, è costituito da uno spazioso locale cucina/soggiorno impreziosito da un'elegante porta finestra con accesso sul balcone che si estende lungo la facciata della casa. Completano il piano una camera da letto ed un bagno completamente nuovo con doccia e portafinestra. Infine, il piano secondo è costituito da un locale sottotetto non abitabile di generosa metratura con travi a vista ed un ulteriore locale. Il riscaldamento è autonomo a metano con caldaia a condensazione Veissman con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

