



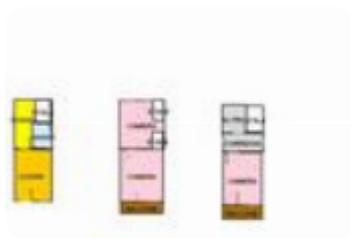
Rif.: 60932484

**€ 34.000**

## Casa di corte in vendita

Magnano, Via cascina cerei - San Sudario

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 218 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 207.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 615.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa Semindipendente su Tre Livelli in Vendita Benvenuti in questa affascinante casa semindipendente situata nel cuore di un tranquillo borgo, perfetta per chi cerca una dimora spaziosa e versatile. Nella foto è rappresentata la casa in vendita che è la parte destra. Distribuita su tre livelli, la proprietà offre ampi spazi e una disposizione funzionale. Al piano terra troverete una moderna cucina/soggiorno, un disimpegno e un bagno con doccia. Salendo al primo piano, vi attendono due camere una da letto matrimoniale, con accesso diretto al balcone e l'altra una camera soggiorno con accesso alle scale per salire al secondo piano, che ospita un locale sottotetto e un'ulteriore camera da letto con accesso al balcone, offrendo spazi aggiuntivi per ospiti o per creare un angolo studio. Il riscaldamento è garantito dalle canne fumarie e da un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

