



Rif.: 60912276

€ 99.000

Casa semindipendente in vendita
Viverone, Via umberto I

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 315.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In centro paese, casa semindipendente completamente ristrutturata disposta su quattro livelli. L'ingresso dà su un piccolo disimpegno che conduce alla zona giorno. Quest'ultima è composta da cucina e soggiorno ad ambiente unico. Invece, il piano primo ospita la zona notte ed è costituita da una camera da letto singola, una matrimoniale ed un doppio bagno con doppi sanitari, finestra e doccia. Sono presenti due balconi, uno dei quali rivolto verso la facciata della casa, dal quale si ha un piccolo scorcio del lago di Viverone. Invece, il secondo piano ospita il sottotetto attualmente diviso in due vani, dove è presente la caldaia a condensazione. Infine, il locale seminterrato conta di un vano coibentato attualmente utilizzato come tavernetta. A corredo della proprietà vi è un vano situato a fianco alla casa utilizzato come studio. Gli impianti sono stati rifatti, come anche tutte le tapparelle. Oltre al riscaldamento a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

