



Rif.: 60886744

**€ 48.000****Ter. residenziale in vendita****Palazzo Canavese, Regione Molise**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.409 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona residenziale e situato in posizione sopraelevata, terreno in parte edificabile di 663 mq ed in parte agricolo di 746 mq, per un totale di 1.409 mq circa. L'indice di edificabilità è 0,70 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> e offre la possibilità di edificare 154 mq circa di abitazione. Volendo la parte restante del terreno edificabile insieme alla parte di terreno agricolo offre l'opportunità di avere uno spazioso giardino di 1.254 mq circa. Inoltre, se si vuole è possibile acquistare il progetto a parte.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

