



Rif.: 60852159

**€ 95.000****Casa semindipendente in vendita**  
Salussola, Via Madama

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica: N.C.****Prestazione energetica: 472,8 kW h/m<sup>2</sup> anno**

In frazione Arro, casa semindipendente di recente ristrutturazione strutturata su due livelli oltre il sottotetto non abitabile. L'ingresso dà sulla zona giorno mansardata composta da cucina e soggiorno ad ambiente unico con accesso sul giardino privato. Completano il piano un bagno con finestra e doccia ed una camera da letto matrimoniale. Invece, il piano primo raggiungibile tramite una scala interna conduce alla zona notte costituita da una camera da letto matrimoniale con accesso sul balcone ed un bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo a metano e gli infissi sono dotati di doppi vetri. Esternamente, vi è un giardino privato di 260 mq circa in parte piastrellato ed in parte adibito ad orto. A corredo della proprietà vi è una tettoia chiusa attualmente adibita

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

