



Rif.: 60836328

↓ € 78.000

€ 85.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Cavaglia, Via umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 165.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In centro paese, appartamento situato al piano terra di una palazzina ristrutturata nel 2017 circa. L'ingresso dà sulla zona giorno composta da cucina e soggiorno ad ambiente unico. La zona notte è costituita da due camere da letto e da un bagno con doccia e portafinestra. Da quest'ultimo è possibile accedere al cortile privato dove è presente anche il locale caldaia. In base all'esigenza è possibile avere anche solo una camera da letto utilizzando separatamente cucina e soggiorno. Gli infissi sono dotati di doppi vetri. Il riscaldamento è autonomo a metano a pavimento. E' presente anche un locale cantina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

